

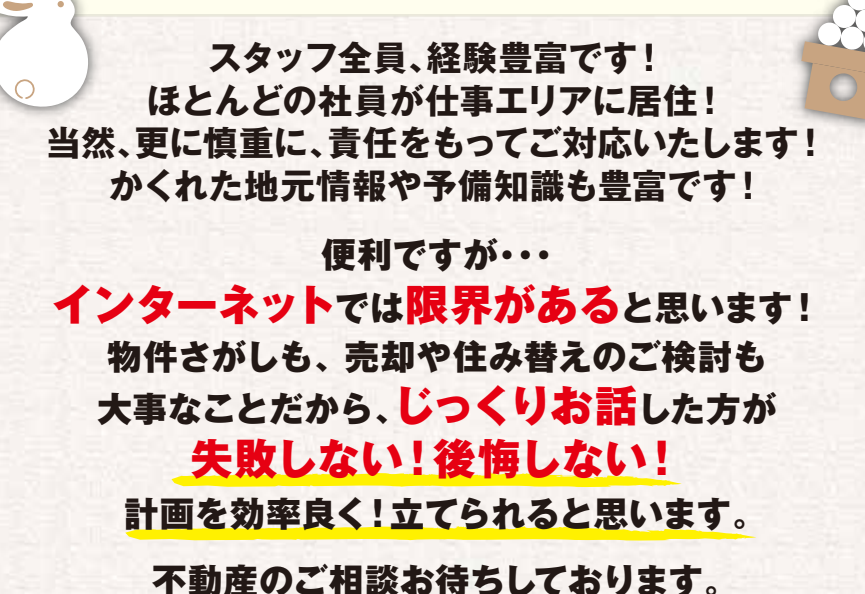
マンション

A celebratory graphic for a 55th anniversary. It features the Japanese text "おかげ様で" (Okaigemasama) in a white, stylized font with a black outline, set against a red banner. Below this, the number "55" is prominently displayed in a large, bold, orange font with a white outline. To the right of the "55", the characters "年!!" (years!!) are written in a white, stylized font with a black outline. The background is dark blue with white horizontal stripes. Decorative elements include several red and orange autumn leaves and a white silhouette of a rabbit on the right side.

率 **No.1** の実績

お客様が「失敗しない」をモットーに
大切な資産を時間をかけて
より高く売却するお手伝いをさせていただきます。

**詳細は
こちら!!**



お気軽に！ぜひご来店ください！！

02
新築

京成松戸線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅徒歩15分
新築価格 4,480万円 (税込)

ハウスメーカー施工



＜販売現地＞

太陽光パネル長期優良住宅

●土地 / 103.78㎡(31.39坪) ●建物 / 99.41㎡(30.07坪) ●間取 / 4LDK+カーポート ●R8年2月完成済

●所在 / 船橋市松が丘4丁目 (媒介)

03

新築

京成松戸線「高根公団」駅徒歩5分

「高根木戸」駅徒歩11分

前方面南6m道路面

陽当たり良好

新築価格

4,090万円

(税込)

食洗機・浴室換気乾燥機・宅配BOX

ウォークインクローゼット・パントリー

Life Information

高根東小学校……………徒歩12分(約920m)
高根中学校……………徒歩9分(約720m)
エポカ高根公団店……………徒歩6分(約420m)
カスミ高根台店……………徒歩8分(約570m)
ウエルシア新高根店……………徒歩9分(約650m)
ローソン西習志野1丁目店…徒歩6分(約480m)
徳洲会病院……………徒歩9分(約680m)

設計・住宅性能評価書取得

●土地/94.67㎡(28.63坪) ●建物/89.43㎡(27.05坪) ●間取/3LDK+カースペース(R9年2月完成予定) (建増No.第HPA-26-10426-1号) ●所在/船橋市新高根5丁目(媒介)

1F

2F

07
売地

東葉高速鉄道「**飯山満**」駅徒歩**9分**
JR総武線「**船橋**」駅バス30分「**雄鹿野**」停歩**3分**

建築条件なし

土地価格 **3,700** 万円

小・中学校が近く
子育て世代も安心のエリア

角地で通風良好

46坪超のゆとりある敷地

約6m公道

152.22㎡
(46.04坪)

約4.5m公道

Life Information

飯山満南小学校	徒歩7分(約550m)
飯山満中学校	徒歩6分(約450m)
飯山満公民館	徒歩6分(約450m)
マミーマート	徒歩9分(約700m)
セブンイレブン	徒歩9分(約700m)
芝山郵便局	徒歩10分(約800m)
芝山出張所	徒歩10分(約800m)

●土地 / 152.22㎡(46.04坪) ●地目 / 宅地 ●現況 / 古家有 ●用途 / 第1種低住

09

戸建

京成松戸線「**習志野**」駅徒歩**6分**
 京成松戸線・東葉高速鉄道「**北習志野**」駅徒歩**14分**

レスコハウス施工の鉄筋コンクリート住宅

販売価格 **4,480万円** (税込) **R3年11月**
屋上防水工事実施済

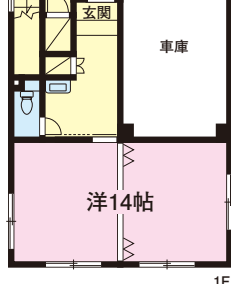
1階洋室
事務所利用可能



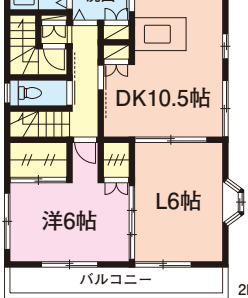




＜車庫＞



1F



2F

Life Information

薬門台小学校	徒歩1分(約68m)
二宮中学校	徒歩24分(約1,850m)
セブンイレブン薬門台公園前店	徒歩4分(約300m)

●土地 / 105.78㎡ (31.99坪)

●所在 / 船橋市薬門台4丁目

●建物 / 186.60㎡ (56.44坪) ●間取 / 6LDK+カースペース (H12年9月築) ●現況 / 空家

※契約不適合責任免責、上記建物面積には車庫部分約21.37㎡が含まれます。

Big-A習志野台店 徒歩5分(約350m)

マルエツ習志野店 徒歩6分(約470m)

共立習志野病院 徒歩9分(約650m)

ヨークマート習志野台店 徒歩12分(約950m)

(専任媒介)