

15戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅徒歩11分

カースペース2台分

販売価格
4,490万円

R6年6月リフォーム済
玄関ドア・浴室
洗面所・階段室を断熱改修工事。
浴室・洗面所
階段室を断熱・二重窓、
外壁・屋根塗装(断熱塗料)、
ペアガラス、床暖房熱源機交換、
浴室乾燥機交換

●土地／125.83㎡(38.06坪)●建物／96.87㎡(29.30坪)●間取／4LDK+納戸+小屋裏
収納+カースペース2台(H11年9月築)●現況／居住中
●所在／船橋市習志野台2丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

16戸建

京成松戸線「習志野」駅徒歩17分
京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅バス7分「第二小学校入口」徒歩2分

販売価格
4,500万円

東側歩道付公道面
令和7年2月築

●土地／161.47㎡(48.84坪)●建物／102.06㎡(30.87坪)●間取／4LDK+小屋裏収納+
カースペース2台(R7年2月築)●現況／居住中●所在／船橋市習志野台5丁目 (専任媒介)

17戸建

東葉高速鉄道
「八千代緑が丘」駅徒歩4分「寺台」徒歩7分

販売価格
7,500万円

古民家風住宅
豊かな田園風景に四季が彩る
心落ち着く閑静な景色が広がります

「匠」の技術が光る一味違う趣のある建築
大型の駐車場もあるためカフェやお食事処としても利用可能です
●土地／545.59㎡(165.04坪)●建物／207.07㎡(62.63坪)●間取／8DK+倉庫+ガレ
ジ+カースペース2台以上(H8年6月築)●現況／空家●所在／八千代市吉橋
※40戸連たん制度により再建築可、がけ条例、基礎調査予定箇所(一部) 売主

18戸建

京成松戸線
「習志野」駅徒歩19分

販売価格
5,680万円

南東6m公道面
大型カーポート付き 事務所としても利用可能

●土地／247.95㎡(75.00坪)●建物／132.48㎡(40.07坪)●間取／5LK+事務所
+カースペース2台(H3年3月築)●現況／居住中●所在／船橋市習志野台5丁目 (専任媒介)

19戸建

京成松戸線
「高根公園」駅徒歩5分

販売価格
2,490万円

南東6m公道面
●土地／94.67㎡(28.63坪)他私道持分19㎡
有●地目／宅地●現況／古家有●用途／第1
種低住専(50/100%)
●所在／船橋市新高根5丁目 (専任媒介)

20戸建

京成松戸線
「薬園台」駅徒歩5分

販売価格
3,090万円

敷地約48坪
●土地／111.33㎡(33.67坪)他私道持分
1.19㎡有(セットバック部分)●地目／宅地●
現況／更地●用途／第1種住居(60/200%)
●交通／京成松戸線「習志野」駅徒歩9分
●所在／船橋市薬園台5丁目 (媒介)

21戸建

京成松戸線「高根公園」駅徒歩13分
JR総武線「船橋」駅バス20分「船橋グリーンハイツ」徒歩9分

販売価格
2,090万円

敷地約48坪
●総区画数／3区画●今回販売／2区画●価格／
2,090万円～2,390万円●土地／125.73㎡
(38.03坪)～126.48㎡(38.26坪)協定道路6.71㎡
～35.52㎡有●地目／宅地●現況／更地●用途／
第1種低住専(50/100%)●設備／東京電力・都市
ガス・公営水道・本下水●道路／東・北側約6m公道
●所在／船橋市新高根3丁目 (媒介)

22戸建

京成松戸線「京成大久保」駅徒歩12分
JR総武線「津田沼」駅徒歩22分

販売価格
3,000万円

敷地約48坪
●土地／147.21㎡(44.53坪)●地目／宅地・雑種地●現況／更地●用途／
無指定(60/200%)●都市計画／市街化調整区域●設備／上水道・本下水・都市ガス
●所在／習志野市藤崎7丁目 ※詳細についてはお問い合わせください。 売主

23戸建

東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩9分
京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩17分

販売価格
3,980万円

敷地約48坪
●土地／167.32㎡(50.61坪)●地目／宅地●現況／更
地●用途／第1種中高住専(60/200%)
●所在／船橋市習志野台7丁目 (専任媒介)

24戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅徒歩11分

販売価格
3,780万円

敷地約48坪
●土地／158.76㎡(48.02坪)●地目／宅地●現況／更地●用途／第一種中
高住専(60/200%)●所在／船橋市習志野台2丁目 ※北側道路から25m用途
境界線、都市ガス・上下水道宅内引込無(引込工事費用は買主負担)※参考間取プラン詳
細についてはお問い合わせください。水道・ガス別途負担金がかかります。(専任媒介)

25戸建

東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩14分
京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩16分

販売価格
3,870万円

敷地約48坪
●総区画数／2区画●今回販売／2区画●価格／各3,870万円●土地／132.14㎡(39.97坪)～132.16㎡(39.97坪)●地目／宅地●現況／
更地●用途／第1種中高住専(60/200%)●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水●道路／北側6m公道
●所在／船橋市習志野台6丁目 (専任媒介)

26戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅徒歩6分

販売価格
1,588万円

敷地約48坪
●専有／51.23㎡●バルコニー／7.91㎡●間取／2LDK
(S48年12月築)●現況／空室●構造／RC造(5階建の
2階部分)●管理／全部委託(巡回)●管理費／5,400
円/月●修繕積立金／13,350円/月●固定資産税等／
45,660円(R6年度)●R8年5月リフォーム内容(壁紙シ
ステムキッチン、食洗機、ガラストップコンロ新機交換他)
●所在／船橋市習志野台3丁目 (媒介)

27戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅徒歩2分

販売価格
5,490万円

敷地約48坪
●専有／66.12㎡●バルコニー／11.02㎡●間取／
3LDK(R7年2月築)●現況／空室●構造／
RC造(7階建の6階部分)●管理／全部委託(日
勤)●管理費／11,170円/月●修繕積立金
7,260円/月●インターネット使用料／429円/月
●所在／船橋市習志野台3丁目 (専任媒介)

28戸建

京成松戸線「高根公園」駅徒歩18分
JR総武線「船橋」駅バス20分「船橋グリーンハイツ」徒歩4分

販売価格
780万円

敷地約48坪
●専有／49.57㎡●バルコニー／7.49㎡●間取／2LDK(S47年8
月築)●現況／空室●構造／RC造(5階建の3階部分)●管理／全部
委託(日勤)●管理費／2,700円/月●修繕積立金／6,200円/月●駐車
場／空有(5,000円/月)●プロック修繕積立金／1,000円/月●外部
区所有者負担金／500円/月●所在／船橋市緑台2丁目
※契約不適合責任免責 (専任媒介)

29戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅徒歩6分

販売価格
1,490万円

敷地約48坪
●専有／78.92㎡●バルコニー／15㎡●間取／3LDK(S44年11月築)●現況／空
室●構造／RC造(5階建の1階部分)●管理／一部委託(巡回)●管理費／4,100
円/月●修繕積立金／12,000円/月●駐車場／空有(8,000円/月)●バイク置場／
空有(500円/月)●自給水／空有(500円/年)●自治会費／100円/月
(任意)●所在／船橋市習志野台3丁目 ※契約不適合責任免責 (媒介)

30戸建

京成松戸線
「習志野」駅徒歩17分

販売価格
1,590万円

敷地約48坪
●専有／83.32㎡●バルコニー／8.89㎡●間取／4LDK(S48年11
月築)●現況／空室●構造／RC造(5階建の5階部分)●管理／全
部委託(巡回)●管理費／14,050円/月●修繕積立金／22,090円/月
●組合費／300円/月
●所在／船橋市習志野台5丁目 (媒介)

31戸建

北総線
「印西牧の原」駅徒歩12分

販売価格
1,850万円

敷地約48坪
●専有／95.25㎡●バルコニー／23.23㎡●間取／4LDK+納戸+防音室(H9年10月築)●現況／空室●構造／
RC造(9階建の4階部分)●管理／全部委託(日勤)●管理費／12,670円/月●修繕積立金／13,340
円/月●CATV利用料／790円/月●駐車場／空有(4,000円/月)●所在／印西市滝野4丁目 売主

32戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅徒歩7分

販売価格
2,850万円

敷地約48坪
●専有／75.83㎡●バルコニー／19.97㎡●間取／2LDK(H13年2月築)●現況／空室●構造／RC造(3階
建の3階部分)●管理／全部委託(巡回)●管理費／12,500円/月●修繕積立金／29,010円/月●駐車場／
空有(4,000円～7,000円/月)●所在／船橋市西習志野3丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

33戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩6分
京成松戸線「習志野」駅徒歩7分

販売価格
3,480万円

敷地約48坪
●専有／91.41㎡●バルコニー／13.15㎡●間取／4LDK+サンルーム(S63年6月築)●現
況／空室●構造／RC造(10階建の6階部分)●管理／全部委託(日勤)●管理費／11,150
円/月●修繕積立金／12,730円/月●バイク置場／空有(125cc:1,000円/月、126cc～
250cc:1,500円/月)●駐輪場／空有(100円～300円/月)●自治会費／100円/月
●所在／船橋市習志野台4丁目 (媒介)

34戸建

東葉高速鉄道
「八千代中央」駅徒歩8分

販売価格
3,490万円

敷地約48坪
●専有／82.21㎡●バルコニー／14.90㎡●間取／3LDK(H15年3月築)●現況／空室●構
造／SRC造(13階建の12階部分)●管理／全部委託(日勤)●管理費／11,860円/月●修繕
積立金／18,910円/月●駐車場／空有(1台無料)●所在／八千代市大和田新田 ※契約不
適合責任免責、毎年4・10月自治会費1,200円 (専任媒介)

おかげ様で

55年

を迎えることができました

TOKAI

株式会社 東海

駐車場完備

お客様用合計 30台

0120-549-888

キッズルームあります
お子様連れもお気軽にどうぞ

お問合せは
コチラから

〒274-0063 船橋市習志野台2-49-17 ■千葉県知事(13)第5136号 ■建設業知事(般-2)第31406号 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■定休日／毎週水曜日、第1・第3火曜日
※「建築条件付売地」とは、土地売買契約後一定期間内に各業者指定のハウスメーカー、工務店と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額をお返しします。 広告作成日／R8年7月13日 広告有効期限／R8年8月末日