

14戸建

京成松戸線「高根公園」駅徒歩12分・「高根木戸」駅徒歩13分
JR総武線「船橋」駅バス23分「新高根」徒歩4分

販売価格3,200万円(税込)
洋室7.5帖は将来的に2部屋に分けることができます

Life Information

高根東小学校.....徒歩3分(約190m)
高根中学校.....徒歩4分(約249m)
ウエルシア新高根店.....徒歩4分(約290m)
セブンイレブン新高根六丁目店.....徒歩4分(約300m)
ミニコープ芝山店.....徒歩10分(約800m)
ピパホーム.....徒歩12分(約900m)

●土地/113.50㎡(34.33坪)●建物/97.54㎡(29.50坪)●間取/4LDK+カーブス(H27年3月築)●現況/空家●所在/船橋市新高根6丁目
※契約不適合責任免責(専任媒介)

15戸建

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩5分

販売価格3,490万円(税込)
全居室南向きで陽当り良好

カーポート付きカーブス

Life Information

高郷小学校.....徒歩6分(約446m)
七林中学校.....徒歩13分(約1,000m)
西友新北習志野店.....徒歩3分(約170m)
西習志野郵便局.....徒歩4分(約300m)
西習志野夕映公園.....徒歩3分(約170m)

●土地/151.00㎡(45.67坪)●建物/132.48㎡(40.07坪)●間取/4SLDK+カーブス(H10年8月築)●現況/空家●所在/船橋市西習志野3丁目
※契約不適合責任免責、告知事項有(専任媒介)

16戸建

東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩4分「寺台」徒歩7分
敷地広々165坪

販売価格7,500万円(税込)
豊かな田園風景に四季が彩る
心落ち着く閑静な景色が広がります

「匠」の技術が光る他の住宅とは一味違う趣のある建築
大型の駐車場もあるためカフェやお食事処としても利用可能です

●土地/545.59㎡(165.04坪)●建物/207.07㎡(62.63坪)●間取/8DK+倉庫・ガレージ+カーブス2台以上(H8年6月築)●現況/空家●所在/八千代市吉橋
※40戸たんだん制度により再建築可、可条件、基礎調査予定箇所(一部) 売主

17売地

京成松戸線「薬園台」駅徒歩12分
東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩15分

前面道路広々約6.9m
陽当り・住環境良好

販売価格1,740万円
建築条件なし!
お好みのプラン・ハウスメーカーで建築できます!

Life Information

飯山満小学校.....徒歩7分(約510m)
飯山満中学校.....徒歩20分(約1,590m)
飯山満幼稚園.....徒歩6分(約410m)
西友薬園台店.....徒歩8分(約570m)
ローソン飯山満3丁目店.....徒歩5分(約390m)

●土地/99.20㎡(30.00坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専(50/100%)
●所在/船橋市飯山満3丁目(専任媒介)

18売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分
京成松戸線「習志野」駅徒歩12分

土地価格2,890万円
陽当り良好、南側緑地有
お好みの間取りご提案します
建築条件なし

建物面積103.50㎡(31.30坪)
建物価格2,068万円(税込)

●土地/176.82㎡(53.48坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専・第1種住居(50/60/100/200%)●所在/船橋市飯山満3丁目
(専任媒介)

19売地

京成本線「京成大久保」駅徒歩12分
JR総武線「津田沼」駅徒歩22分

明るく活気のある
津田沼駅徒歩圏内

土地価格2,890万円～
新築住宅施工前につき
プランにあった間取り設計可能!!

土地43坪以上
駐車場2台可能!
市道12m・6m角地
とても綺麗な分譲地

●総区画数/4区画●価格/2,890万円～3,380万円●土地/142.20㎡(43.01坪)～147.40㎡(44.58坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/無指定(60/200%)●都市計画/市街化調整区域●道路/南側12m・北側間6m市道●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道●所在/習志野市蔵崎7丁目 売主

20売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩9分

土地価格3,480万円
南東道路面

陽当り良好!!
115.37㎡(34.89坪)
更地

位置指定道路
隣地通路

●土地/115.37㎡(34.89坪)他私道持分有●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種住居・第1種中高住専(60/200%)●交通/京成松戸線「習志野」駅徒歩9分●所在/船橋市習志野台4丁目
※契約不適合責任免責(専任媒介)

21建築条件付き売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩10分

長期優良住宅が基本仕様!
お好みのフリープラン

土地価格3,970万円
建物面積103.09㎡(31.17坪)
建物価格2,244万円(税込)

車2台可
条件外し相談可

●土地/139.77㎡(42.28坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専(40/80%)
●所在/船橋市習志野台2丁目(媒介)

22売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分
京成松戸線「高根木戸」駅徒歩12分

土地価格8,700万円
敷地面積
広々96坪!!
土地分割可能!

南西道路面陽当り良好
お好みのフリープランにて建築可能です
整形地・平坦地
6m公道面

●土地/318.64㎡(96.38坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専(40/80%)
●所在/船橋市習志野台2丁目(専任媒介)

23マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩5分

販売価格1,200万円(税込)
3階部分で陽当り良好

●専有/66.45㎡●バルコニー/8.47㎡●間取/3LDK(S44年11月築)●現況/空室●構造/RC造(5階建の3階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/3,800円/月●修繕積立金/10,000円/月●駐車場/空有(8,000円/月)●所在/船橋市習志野台3丁目
※契約不適合責任免責(専任媒介)

24マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩5分
京成松戸線「習志野」駅徒歩4分

販売価格780万円
南東向きの5階部分
陽当り・眺望良好!

住環境良好

●専有/73.32㎡●バルコニー/8.58㎡●間取/3LDK(S47年11月築)●現況/空室●構造/RC造(5階建の5階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/6,500円/月●修繕積立金/23,000円/月●所在/船橋市習志野台4丁目
※契約不適合責任免責(専任媒介)

25マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩5分

販売価格1,380万円(税込)
3部屋続きの
南東側バルコニー

●専有/78.92㎡●バルコニー/8.47㎡●間取/3LDK(S44年11月築)●現況/空室●構造/RC造(5階建の4階部分)●管理/一部委託(巡回)●管理費/4,100円/月●修繕積立金/12,000円/月●駐車場/空有(8,000円/月)●バイク置場/空有(500円～1,500円/月)●駐輪場/空有(500円/年)●自治会費/100円/月(任意)●所在/船橋市習志野台3丁目(専任媒介)

26マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩5分

販売価格1,480万円(税込)

リフォーム済
(R4年4月) 風呂・バランス釜
トイレ・ウォシュレット付、洗面台交換他
(R1年7月) 畳表替え・襖貼替
(H26年5月) フローリング張替(キッチン・廊下)

●専有/66.45㎡●バルコニー/8.47㎡●間取/3LDK(S44年11月築)●現況/居住中●引渡/R7年10月予定●構造/RC造(5階建の2階部分)●管理/一部委託(巡回)●管理費/4,100円/月●修繕積立金/10,000円/月●駐車場/空有(8,000円/月)●所在/船橋市習志野台3丁目
※契約不適合責任免責(専任媒介)

27マンション

東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩17分

販売価格1,890万円(税込)
総戸数130戸の
ビッグコミュニティ

R7年8月リノベーション済
システムキッチン・ユニットバス
洗面化粧台・トイレ・配管新規交換、
クロス・床材張替・ハウスクリーニング 他

●専有/78.06㎡●バルコニー/12.10㎡●間取/3LDK(S58年3月築)●現況/空室●構造/RC造(5階建の1階部分)●管理/一部委託(巡回)●管理費/7,500円/月●修繕積立金/10,900円/月●平面駐車場/空有(5,000円～7,000円/月)●所在/船橋市習志野台8丁目(媒介)

28マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩7分

販売価格1,490万円(税込)
ペット飼育可
(細則有)

専用面積98.94㎡

R7年7月中旬リフォーム済
フローリング貼替、クロスと天井一部貼替

●専有/98.94㎡●バルコニー/12.01㎡●間取/4LDK(S50年3月築)●現況/空室●構造/RC造(4階建の3階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/11,000円/月●修繕積立金/20,000円/月●駐車場/空有(8,000円/月)●自転車置場/空有(150円/月)●町会費/2,400円/年(任意)●所在/船橋市習志野台4丁目
※契約不適合責任免責(専任媒介)

29マンション

京成松戸線「習志野」駅徒歩20分
京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅バス20分「北習志野団地入口」徒歩5分

販売価格1,650万円(税込)
採光がとても気持ちいい
2面バルコニー付住居

角部屋
陽当り良好!
最上階

●専有/72.53㎡●バルコニー/10.06㎡●ルーフバルコニー/22.10㎡●間取/3LDK(H3年4月築)●現況/居住中●構造/SRC造(6階建の6階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/17,700円/月●修繕積立金/14,860円/月●ルーフバルコニー使用料/1,100円/月●所在/船橋市習志野1丁目(専任媒介)

30マンション

京成本線「京成大久保」駅徒歩21分

販売価格2,380万円(税込)
ディスプレイ付
防音性の高い二重床

24時間セキュリティシステム
南西角住居

リフォーム済
R4年5月 ユニットバス・給湯器交換
R4年6月 タンクレストイレ交換

●専有/96.26㎡●バルコニー/16.94㎡●間取/4LDK(H17年2月築)●現況/居住中●構造/RC造(10階建の3階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/16,100円/月●修繕積立金/14,160円/月●全体修繕積立金/1,180円/月●駐車場/空有(500円～6,000円/月)●所在/船橋市三山1丁目
※契約不適合責任免責(専任媒介)

31マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩2分

販売価格5,480万円(税込)
7階部分で眺望・陽当り良好!
ペット飼育可能(細則有)

令和7年2月築

●専有/64.09㎡●バルコニー/11.02㎡●間取/3LDK(R7年2月築)●現況/空室●構造/RC造(7階建の7階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/10,830円/月●修繕積立金/7,040円/月●インターネット利用料/429円/月●所在/船橋市習志野台3丁目(専任媒介)

32マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩9分

販売価格1,650万円(税込)
専用駐車場有り(無償)

専用庭ありガーデニングが楽しめます

●専有/93.59㎡●バルコニー/4.99㎡●テラス/5.40㎡●専用庭/16.28㎡●間取/3LDK+カーブス(S50年7月築)●現況/空室●構造/鉄骨ブロック造スレート葺2階建●管理形態/自主●管理費/5,000円/月●修繕積立金/16,000円/月●所在/船橋市習志野台4丁目
※契約不適合責任免責、現況渡し、植栽規約(専任媒介)

おかげ様で

53年

を迎えることができました

TOKAI

株式会社 東海

駐車場完備

お客様用合計 30台

0120-549-888

キッズルームあります
お子様連れもお気軽にどうぞ

お問合せは
コチラから

〒274-0063 船橋市習志野台2-49-17 ■千葉県知事(13)第5136号 ■建設業知事(般-2)第31406号 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■定休日/毎週水曜日、第1・第3火曜日
※「建築条件付売地」とは、土地売買契約後一定期間内に各業者指定のハウスメーカー、工務店と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額をお返しします。 広告作成日/R7年9月12日 広告有効期限/R7年10月末日