

13 戸建 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩10分
販売価格 **2,190万円** (税込) 令和2年築
↑ピカピカのキレイにお使いです



●土地/63.69㎡(19.26坪)●建物/60.86㎡(18.41坪)他車庫面積12.42㎡有●間取/2LDK+車庫(R2年4月築)●現況/居住中●所在/八千代市壹田 ※契約不適合責任免責、引渡猶予10日有 (専任媒介)

14 戸建 京成松戸線「高根木戸」駅徒歩12分
販売価格 **2,200万円** (税込)
スカイバルコニーから
花火が見えます



●土地/139.64㎡(42.24坪)●建物/92.73㎡(28.05坪)●間取/4LDK+ロフト+カーポート2台(車庫による)(H15年4月築)●現況/居住中●交通/東葉高速鉄道「飯山道」駅徒歩15分、京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩17分●所在/船橋市芝山6丁目 ※契約不適合責任免責、境界非明示 (専任媒介)

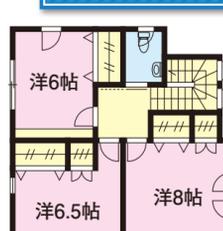
15 戸建 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩8分
京成松戸線「習志野」駅徒歩7分
住友林業施工の住宅



LDKと1階洋室には
床暖房完備!

●土地/140.00㎡(42.35坪)●建物/106.40㎡(32.18坪)●間取/4LDK+カーポート(H23年3月築)●現況/空家●所在/船橋市習志野台4丁目 (専任媒介)

住友林業施工の住宅
LDKと1階洋室には
床暖房完備!



●土地/140.00㎡(42.35坪)●建物/106.40㎡(32.18坪)●間取/4LDK+カーポート(H23年3月築)●現況/空家●所在/船橋市習志野台4丁目 (専任媒介)

16 戸建 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩4分「寺台」徒歩7分
敷地広々165坪 古民家風住宅 南東×北東道路



販売価格 **7,500万円** (税込) 豊かな田園風景に四季が彩る
心落ち着く閑静な景色が広がります

●土地/545.59㎡(165.04坪)●建物/207.07㎡(62.63坪)●間取/8DK+倉庫+ガレージ+カーポート2台以上(H8年6月築)●現況/空家●所在/八千代市寺台 ※40戸連たん制度により再建築可、かけ条例、基礎調査予定箇所(一部) (専任媒介)

17 売地 北総線「千葉ニュータウン中央」駅徒歩8分「高花団地入口」徒歩3分
土地価格 **2,200万円** 平坦地で見晴らしがよく
明るい立地



●土地/331㎡(100.12坪)●地目/山林●現況/更地●用途/第1種低住専に準ずる(50/100%)●所在/印西市結城寺 ※印西市令第34条11号該当により第29条許可を条件 (媒介)

18 売地 京成本線「京成大久保」駅徒歩12分 明るく活気のある
JR総武線「津田沼」駅徒歩22分 津田沼駅徒歩圏内



土地価格 **2,890万円** 新築住宅施工前につき
プランにあった間取り設計可能!!

●土地/142.20㎡(43.01坪)~147.40㎡(44.58坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/無指定(60/200%)●都市計画/市街化調整区域●道路/南側12m・北東側6m市道●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道●所在/習志野市藤崎7丁目 (専任媒介)

Life Information

(選択制) 第一小学校.....徒歩11分(約850m)
薬円台小学校.....徒歩9分(約650m)
(選択制) 習志野台中学校.....徒歩11分(約850m)
二宮中学校.....徒歩27分(約2,100m)
ファミリーマート習志野台4丁目店.....徒歩2分(約100m)
Big-A習志野台店.....徒歩2分(約150m)
ヤックスドラッグ習志野店.....徒歩5分(約400m)
マルエツ習志野店.....徒歩6分(約450m)
ヨークマート習志野店.....徒歩6分(約450m)
共立習志野台病院.....徒歩2分(約88m)

19 売地 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩9分
土地価格 **3,780万円** 南東道路面
陽当り良好!!
115.37㎡(34.89坪)
更地



●土地/115.37㎡(34.89坪)他私道持分有●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種住居・第1種中高住専(60/200%)●交通/京成松戸線「習志野」駅徒歩7分●所在/船橋市習志野台4丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

20 売地 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分
京成松戸線「習志野」駅徒歩12分
土地価格 **2,990万円** 陽当り良好、南側緑地有
お好みの間取りご提案します



●土地/176.82㎡(53.48坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専・第1種住居(50/60/100/200%)●所在/船橋市藤山満町3丁目 (専任媒介)

21 建築条件付売地 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分
長期優良住宅が基本仕様!
お好みのフリープラン



●土地/139.77㎡(42.28坪)●No.2●土地/138.79㎡(41.98坪)●No.1●土地/137.77㎡(42.28坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専(40/80%)●道路/北東側6m公道●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道●所在/船橋市習志野台2丁目 (媒介)

22 建築条件付売地 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩13分
2路線利用可能



土地価格 **4,350万円** 南8m公道面
陽当り・通風良好

●土地/125.61㎡(37.99坪)~125.89㎡(38.08坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種中高住専(60/200%)●道路/南側8m公道●設備/都市ガス・公営水道・下水道●所在/船橋市習志野台2丁目 (専任媒介)

23 売地 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分
京成松戸線「高根木戸」駅徒歩12分
土地価格 **9,000万円** 敷地面積広々96坪!!
土地分割可能!



●土地/318.64㎡(96.38坪)●地目/宅地●現況/古家有●用途/第1種低住専(40/80%)●所在/船橋市習志野台2丁目 (専任媒介)

24 マンション 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
販売価格 **2,990万円** (税込) リバーシジョン済!



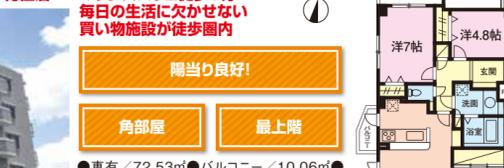
●専有/55.24㎡●バルコニー/8.15㎡●間取/2LDK(H9年1月築)●現況/空室●構造/RC造(地下1階付26階建の4階部分)●管理/全部委託(通約)●管理費/9,800円/月●修繕積立金/11,500円/月●駐車場/敷地内/6,000円/月~10,000円/月●駐輪場/敷地内/250円~500円/月●バイク置場/敷地内/1,000円~2,000円/月●令和6年度修繕費/91,544円/年●所在/八千代市緑が丘1丁目 ※R7年8月/内付設備(キッチン・洗面・トイレ)交換、大規模修繕(媒介)

25 マンション 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩5分
京成松戸線「習志野」駅徒歩4分
販売価格 **850万円** 南東向きの5階部分
陽当り・眺望良好!!



●専有/73.32㎡●バルコニー/8.58㎡●間取/3LDK(S47年11月築)●現況/空室●構造/RC造(5階建の5階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/6,500円/月●修繕積立金/23,000円/月●所在/船橋市習志野台4丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

26 マンション 京成松戸線「習志野」駅徒歩20分
京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩20分「北習志野団地入口」徒歩5分
販売価格 **1,650万円** (税込) 採光がとても気持ちいい
2面バルコニー付住居



●専有/72.53㎡●バルコニー/10.06㎡●ルーフバルコニー/22.10㎡●間取/3LDK(H3年4月築)●現況/居住中●構造/SRC造(6階建の6階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/17,700円/月●修繕積立金/4,860円/月●ルーフバルコニー使用料/1,100円/月●所在/船橋市習志野1丁目 (専任媒介)

27 マンション 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩17分
南東向き



販売価格 **1,890万円** (税込) 総戸数130戸の
ビッグコミュニティ

●専有/78.06㎡●バルコニー/12.10㎡●間取/3LDK(S58年3月築)●現況/空室●構造/RC造(5階建の1階部分)●管理/一部委託(巡回)●管理費/7,500円/月●修繕積立金/10,900円/月●平面駐車場/空有(5,000円~7,000円/月)●所在/船橋市習志野台8丁目 (媒介)

28 マンション 京成本線「京成大久保」駅徒歩21分
販売価格 **2,380万円** (税込) ディスポーザー付
防音性の高い二重床



●専有/96.26㎡●バルコニー/16.94㎡●間取/4LDK(H17年2月築)●現況/居住中●構造/RC造(10階建の3階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/16,100円/月●修繕積立金/14,160円/月●全体修繕積立金/1,180円/月●駐車場/空有(500円~6,000円/月)●所在/船橋市三山1丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

29 マンション 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩2分
販売価格 **5,480万円** (税込) 7階部分で眺望・陽当り良好!
ペット飼育可能(細則有)



●専有/64.09㎡●バルコニー/11.02㎡●間取/3LDK(R7年2月築)●現況/空室●構造/RC造(7階建の7階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/10,830円/月●修繕積立金/7,040円/月●インターネット使用料/429円/月●所在/船橋市習志野台3丁目 (専任媒介)

30 マンション 京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩9分
専用庭あり!ガーデニングが楽しめます



●専有/93.59㎡●バルコニー/4.99㎡●テラス/5.40㎡●専用庭/16.28㎡●間取/3LDK+カーポート(S50年7月築)●現況/空室●構造/鉄骨ブロック造スレート葺2階建●管理形態/自主●管理費/5,000円/月●修繕積立金/16,000円/月●所在/船橋市習志野台4丁目 ※契約不適合責任免責、現況渡し、植栽規約 (専任媒介)

31 倉庫付住宅 京成松戸線「三咲」駅徒歩17分
販売価格 **4,300万円** (税込) 前面道路13m
公道で開放感あり



●土地/254.56㎡(77.00坪)●建物/221.46㎡(66.99坪)●間取/倉庫+事務所+2LDK+K+カーポート(H3年12月築)●現況/空室●構造/鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺3階建●所在/船橋市みやぎ台3丁目 ※現況有、市街化調整区域 (専任媒介)

おかげ様で **53年** を迎えることができました

TOKAI 株式会社 東海

駐車場完備 お客様用合計 **30台**

キッズルームあります
お子様連れもお気軽にどうぞ

お問合せは
こちらから



〒274-0063 船橋市習志野台2-49-17 ■千葉県知事(13)第5136号 ■建設業知事(般-2)第31406号 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■休日/毎週水曜日、第1・第3火曜日
※「建築条件付売地」とは、土地売買契約後一定期間内に各業者指定のハウスメーカー、工務店と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額をお返します。 広告作成日/R7年7月11日 広告有効期限/R7年8月末日