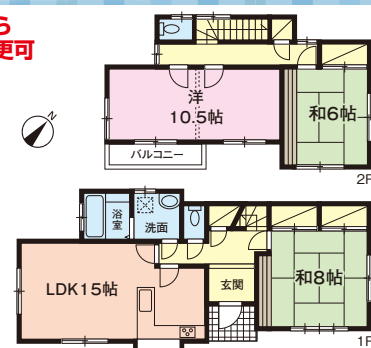


11戸建

京成本線「実効」駅徒歩5分
「京成大久保」駅徒歩26分

南側道路面が幅広良好

販売価格1,200万円(税込) 3LDKから4LDK変更可



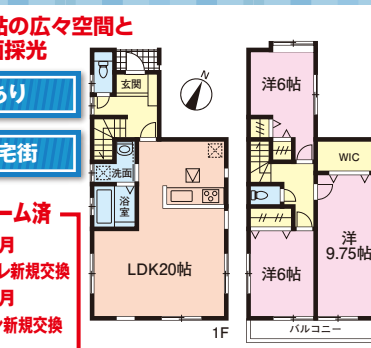
●土地/130.07㎡(39.34坪)他私道持分18.12㎡有●建物/96.45㎡(29.17坪)●間取/3(4)LDK+カーブス(S56年3月築)●現況/空家●所在/習志野市実効6丁目
※現況渡し、契約不適合責任免責 (専任媒介)

12戸建

京成松戸線「滝不動」駅徒歩4分

採光良好な出窓

販売価格2,090万円(税込) LDK20帖の広々空間と明るい3面採光



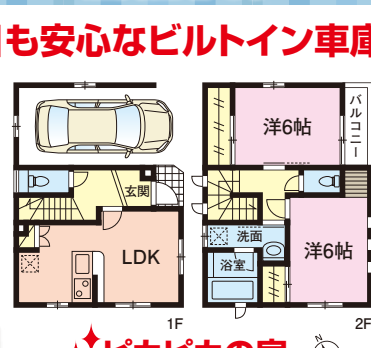
●土地/109.31㎡(33.06坪)●建物/97.7㎡(29.55坪)●間取/3LDK+カーブス(H17年11月築)●現況/居住中●所在/船橋市南三咲3丁目
※契約不適合責任免責、境界非明示 (専任媒介)

13戸建

東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩10分

令和2年4月築の注文住宅です

販売価格2,190万円(税込) 雨の日も安心なビルトイン車庫



●土地/63.69㎡(19.26坪)●建物/60.86㎡(18.41坪)他車庫面積12.42㎡有●間取/2LDK+車庫(R2年4月築)●現況/居住中●所在/八千代市宝田
※契約不適合責任免責、引渡前10日有 (専任媒介)

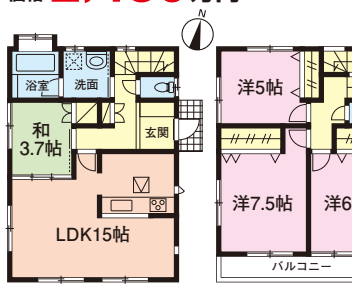
14戸建

京成松戸線「習志野」駅徒歩18分

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩22分

習台5丁目!

販売価格2,480万円(税込) 住環境良好!!



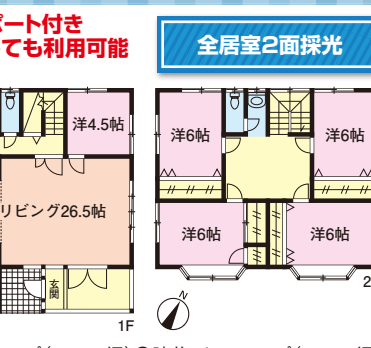
●土地/103.84㎡(31.41坪)●建物/91.50㎡(27.67坪)●間取/4LDK+カーブス(H20年4月築)●現況/空室●交通/東葉高速鉄道船橋日大駅駅徒歩22分●所在/船橋市習志野台5丁目
※契約不適合責任免責 (専任媒介)

15戸建

京成松戸線「習志野」駅徒歩19分

南東6m公道面

販売価格5,980万円(税込) 大型カーポート付き事務所としても利用可能



●土地/247.95㎡(75.00坪)●建物/132.48㎡(40.07坪)●間取/5LK+事務所+カーブス2台(H13年3月築)●現況/居住中●所在/船橋市習志野台5丁目
※契約不適合責任免責、境界非明示、増築未登記有 (専任媒介)

16戸建

東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅バス4分「寺台」徒歩7分

敷地広々165坪

販売価格7,500万円(税込) 豊かな田園風景に四季が彩る心落ち着く閑静な景色が広がります



●土地/545.59㎡(165.04坪)●建物/207.07㎡(62.63坪)●間取/8DK+倉庫+ガレージ+カーブス2台以上(H8年6月築)●現況/空家●所在/八千代市吉備
※40戸連たん制度により再建築可、掛け条、基礎調査予定箇所(一部) (専任媒介)

17売地

北総線「千葉ニュータウン中央」駅バス8分「高花団地入口」徒歩3分

土地価格2,200万円 平坦地で見晴らしがよく明るい立地



●土地/331㎡(100.12坪)●地目/山林●現況/更地●用途/第1種低住専に準ずる(50/100%)●所在/印西市結緑寺
※印西市令第34条11号該当により第29条許可を条件 (媒介)

18売地

京成本線「京成大久保」駅徒歩12分

JR総武線「津田沼」駅徒歩22分

カーブス2台 駐車可能!!

土地価格2,890万円 新築住宅施工前につきプランにあった間取り設計可能!!



●総区画数/4区画●価格/2,890万円~3,380万円●土地/142.20㎡(43.01坪)~147.40㎡(44.58坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/無指定(60/200%)●都市計画/市街化調整区域●道路/南側12m北東側6m市道●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道●所在/習志野市鹿嶋7丁目
※契約不適合責任免責 (専任媒介)

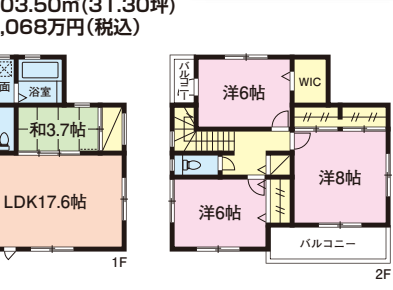
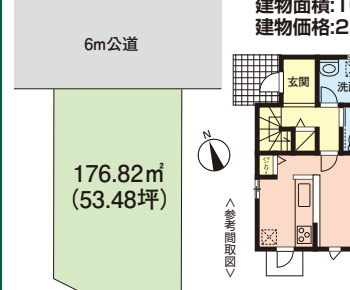
19建築条件付売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分

京成松戸線「習志野」駅徒歩12分

建築条件付売地

土地価格3,090万円 陽当り良好、南側緑地有

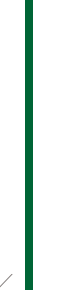
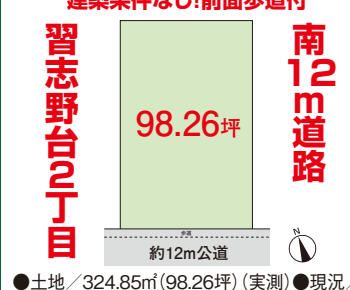


●土地/176.82㎡(53.48坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専・第1種住居(50/60/100/200%)●所在/船橋市新山満町3丁目
※契約不適合責任免責 (専任媒介)

20売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩7分

土地価格9,000万円 建築条件なし!前面歩道付



●土地/324.85㎡(98.26坪)(実測)●現況/更地●用途/第1種低住専(40/80%)●所在/船橋市習志野台2丁目
※本管前面道路に有(宅内引込なし) (専任媒介)

21建築条件付売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分

長期優良住宅が基本仕様!お好みのフリープラン

土地価格3,580万円 参考間取りプラン作成します



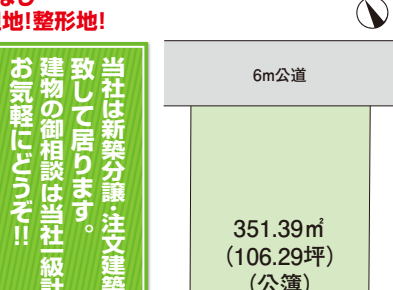
●総区画数/2区画●今回販売/2区画●価格/3,580万円~3,970万円●土地/138.79㎡(41.98坪)~139.77㎡(42.28坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専(40/80%)●道路/北東側6m公道●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道●所在/船橋市習志野台2丁目
※契約不適合責任免責 (媒介)

22売地

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分

区画整理地内の6m公道面で陽当り・住環境良好

土地価格8,300万円 建築条件なし 更地!平坦地!整形地!



●土地/351.39㎡(106.29坪)●地目/宅地●現況/更地●用途/第1種低住専(40/80%)●所在/船橋市習志野台2丁目
※契約不適合責任免責 (専任媒介)

23マンション

東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩10分

販売価格570万円(税込) 南向き!バルコニー!風通りの良い4階住居



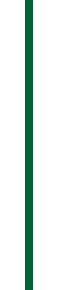
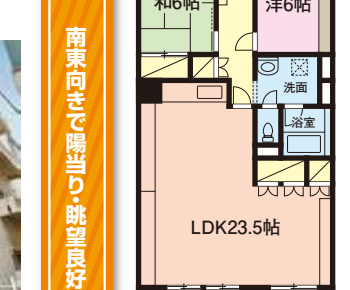
●専有/48.99㎡●バルコニー/8.49㎡●間取/2LDK(S52年3月築)●現況/居住中●構造/RC造(5階建の4階部分)●管理/自主管理(日勤)●管理費/5,500円/月●修繕積立金/7,500円/月●駐車場/空有(7,000円~8,000円/月)●所在/船橋市芝山3丁目
※契約不適合責任免責 (専任媒介)

24マンション

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩7分

京成松戸線「習志野」駅徒歩3分

販売価格880万円(税込) LDK約23.5帖!



●専有/81.49㎡●バルコニー/11.14㎡●間取/2LDK(S49年3月築)●現況/空室●構造/RC造(4階建の4階部分)●管理/全部委託(巡回)●管理費/9,940円/月●修繕積立金/7,340円/月●保険料負担金/1,500円/月●駐車場/有(100円~200円/月)●所在/船橋市習志野台4丁目
※契約不適合責任免責 (媒介)

25マンション

京成本線「実効」駅徒歩19分

販売価格1,398万円(税込) 各居室収納付き LDK15.9帖の広さ



●専有/66.16㎡●バルコニー/10.22㎡●間取/2LDK(H7年3月築)●現況/空室●構造/RC造(7階建の1階部分)●管理/全部委託(巡回)●管理費/13,200円/月●修繕積立金/20,790円/月●所在/習志野市東習志野4丁目(媒介)

26マンション

京成本線「京成大久保」駅徒歩21分

販売価格2,380万円(税込) ディスポーザー付防音性の高い二重床



●専有/96.26㎡●バルコニー/16.94㎡●間取/4LDK(H17年2月築)●現況/居住中●構造/RC造(10階建の3階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/16,100円/月●修繕積立金/14,160円/月●全体修繕積立金/1,180円/月●駐車場/空有(500円~6,000円/月)●所在/船橋市三山1丁目
※契約不適合責任免責 (専任媒介)

27マンション

京成松戸線「習志野」駅徒歩1分

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分

販売価格2,390万円(税込) 南向き!



●専有/80.14㎡●バルコニー/9.60㎡●ボーチ/1.37㎡●間取/3LDK(S51年6月築)●現況/空室●構造/RC造(6階建の3階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/13,100円/月●修繕積立金/11,720円/月●ドラムルーム/有(無償)●平面駐車場/有(10,000円/月、敷金6,000円)●所在/船橋市習志野台4丁目(媒介)

28マンション

京成松戸線「習志野」駅徒歩9分

京成松戸線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩12分

販売価格2,990万円(税込) オープンキッチンのある家



●専有/75.06㎡●バルコニー/10.74㎡●間取/3LDK(H12年7月築)●現況/空室●構造/RC造(8階建の2階部分)●管理/全部委託(日勤)●管理費/13,000円/月●修繕積立金/15,160円/月●平面・機械式駐車場/有(9,000円~11,000円/月)●所在/船橋市習志野台4丁目(媒介)

29倉庫付住宅

京成松戸線「三咲」駅徒歩17分

販売価格4,300万円(税込) 前面道路13m公道で開放感あり



●土地/254.56㎡(77.00坪)●建物/221.46㎡(66.99坪)●間取/倉庫+事務所+2LDK+K+カーブス(H13年12月築)●現況/空室●構造/鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺3階建●所在/船橋市みやぎ台3丁目
※現況有、市街化調整区域 (専任媒介)

おかげ様で

53年

を迎えることができました

TOKAI

株式会社 東海

駐車場完備

お客様用合計 30台

0120-549-888

キッズルームあります
お子様連れもお気軽にどうぞ



お問合せは
こちらから



〒274-0063 船橋市習志野台2-49-17 ■千葉県知事(13)第5136号 ■建設業知事(般-2)第31406号 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■定休日/毎週水曜日、第1・第3火曜日
※「建築条件付売地」とは、土地売買契約後一定期間内に各業者指定のハウスメーカー、工務店と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額をお返しします。 広告作成日/R7年5月16日 広告有効期限/R7年6月末日