

株式会社 東海は創業 51年

船橋市・習志野市に密着した会社です



東海が不動産を買います

現金即決 秘密厳守

物件が不足しています

新築 戸建 土地 マンション



コロナ禍における不動産のご相談お受けいたします!

お悩みの不動産の状況を把握し、的確なアドバイスをいたします。

秘密厳守

- 現在利用中の住宅ローンの支払いが不安...
- 売却を考えているけど今のタイミングは?



キッズルームあります
お子様連れもお気軽にどうぞ

01 新築

新築成線「薬園台」駅徒歩12分・「前原」駅徒歩18分
JR総武線「津田沼」駅バス15分「津田沼グリーンハイツ」徒歩4分

新築価格 **2,680万円** (税込)

大手グループ会社施工

陽当り良好

気持ちの良いスカイバルコニー

●土地 / 66.14㎡ (20.00坪) ●建物 / 74.37㎡ (22.49坪) ●間取 / 3LDK+スカイバルコニー (R5年12月完成済)

●所在 / 船橋市田喜野4丁目 (専任媒介)

02 新築

新築成線「滝不動」駅徒歩9分
「三咲」駅徒歩14分

新築価格 **2,880万円** (税込)

南道路、公道 ラスト1棟

●土地 / 100.00㎡ (30.25坪) ●建物 / 91.91㎡ (27.80坪) ●間取 / 3LDK+カーブス2台 (車種による) (R5年12月完成済)

●所在 / 船橋市大穴南1丁目 (媒介)

03 新築

新築成線「三咲」駅徒歩25分
バス8分「大穴入口」徒歩3分

新築価格 **3,090万円** (税込)

土地48坪超!角地!
LDKも23.5帖のゆったり空間

●土地 / 160.42㎡ (48.52坪) ●建物 / 162.9㎡ (49.36坪) ●間取 / 4LDK+ワークスペース+カーブス2台 (R5年10月完成済)

●所在 / 船橋市大穴北4丁目 (媒介)

04 新築

新築成線「高根木戸」駅徒歩21分
東葉高速鉄道「船橋大穴」駅徒歩22分

新築価格 **3,190万円** (税込)

南東向きの2面バルコニー!
リビングイン階段採用

●土地 / 109.13㎡ (33.01坪) 他私道持分16.29㎡有 ●建物 / 99.36㎡ (30.05坪) ●間取 / 3(4)LDK+カーブス (R6年4月下旬完成予定) (建確No.第R05SHC125453号)

●所在 / 船橋市松が丘3丁目 (媒介)

05 新築

新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩14分
東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩15分

新築価格 **3,490万円** (税込)

広いスカイバルコニーのある家!!
LDK17.7帖以上!綺麗な街並み

●総棟数 / 2棟 ●今回販売 / 2棟 ●価格 (税込) / 3,490万円~3,650万円 ●土地 / 92.51㎡ (27.98坪)~92.52㎡ (27.98坪) ●建物 / 91.90㎡ (27.79坪)~92.04㎡ (27.84坪) ●間取 / 各3LDK+カーブス (R6年7月中旬完成予定) (建確No.第23UD11C建05705号) ●用途 / 第1種低住専 (50/100%) ●道路 / 南東側4.58m公道 ●設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

●所在 / 船橋市芝山7丁目 (媒介)

06 新築

新築成線「高根木戸」駅徒歩8分
「高根木戸」駅徒歩13分

新築価格 **3,990万円** (税込)

完成!!
南東道路面!カーブス2台可

●土地 / 129.34㎡ (39.12坪) 他私道持分22.9㎡有 ●建物 / 100.60㎡ (30.43坪) ●間取 / 4LDK+カーブス2台 (車種による) (R6年3月完成済)

●所在 / 船橋市新高根3丁目 (媒介)

07 新築

新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩16分
新築成線「薬園台」駅徒歩14分

新築価格 **4,240万円** (税込)

4LDK+土間収納+3WIC+吹抜

●土地 / 148.00㎡ (44.77坪) (公簿) / 149.10㎡ (45.10坪) (実測) ●建物 / 103.92㎡ (31.43坪) ●間取 / 4LDK+カーブス2台 (車種による) (R6年4月完成済)

●所在 / 船橋市飯山満3丁目 (媒介)

08 戸建

新築成線「高根木戸」駅徒歩14分

販売価格 **500万円** (税込)

南東側に広々庭付き

●土地 / 75.37㎡ (22.79坪) ●建物 / 52.16㎡ (15.77坪) ●間取 / 3DK (S44年11月築) ●現況 / 空家

●所在 / 船橋市大穴南5丁目

※契約不適合責任免責、境界非明示 (専任媒介)

09 新築

新築成線「習志野」駅徒歩13分
新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩16分

新築価格 **5,080万円** (税込)

建物完成しました!

ルーフバルコニーのある家 駐車3台分

●土地 / 131.51㎡ (39.78坪) ●建物 / 109.57㎡ (33.14坪) ●間取 / 4LDK+カーブス3台 (車種による) (R5年11月完成済)

●所在 / 船橋市習志野台5丁目 (媒介)

10 戸建

新築成線「高根木戸」駅徒歩16分
「高根木戸」駅徒歩19分

環境良好

販売価格 **880万円** (税込)

マルエツ徒歩3分、みらいコブ徒歩7分
と買物徒歩圏

7DK

●土地 / 94.68㎡ (28.64坪) ●建物 / 65.99㎡ (19.96坪) ●間取 / 7DK (S43年3月築・S51年4月増築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市松が丘1丁目

※一部地役権設定有、契約不適合責任免責、境界非明示 (専任媒介)

11 戸建

JR東金線「東金」駅
バス10分「家徳中橋」徒歩9分

販売価格 **1,280万円** (税込)

軽量鉄骨造

陽当りも良く、
土地約54坪でゆとり

●土地 / 180㎡ (54.45坪) ●建物 / 88.72㎡ (26.83坪) ●間取 / 4LDK+カーブス (H12年8月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 東金市家徳

●所在 / 東金市家徳 (売主)

12 戸建

東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩22分
バス12分「高津観音」徒歩2分

販売価格 **1,620万円** (税込)

全居室南向き

野村ホーム施工

●土地 / 82.65㎡ (25.00坪) 他道路持分 (43条2項) 112.35㎡×1/6、72.32㎡×1/12 ●建物 / 91.08㎡ (27.55坪) ●間取 / 2LDK+小部屋収納 (H5年2月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 八千代市高津

●所在 / 八千代市高津 (売主)

13 戸建

新築成線「高根木戸」駅徒歩10分
東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩19分

販売価格 **2,190万円** (税込)

R5年7月リフォーム済 ※ピカピカ

●土地 / 79.33㎡ (23.99坪) ●建物 / 76.60㎡ (23.17坪) ●間取 / 3SLDK+カーブス (H5年6月築) ●現況 / 空家

●所在 / 船橋市芝山6丁目

※契約不適合責任免責 ※外壁・屋根塗装、キッチン・洗面台・トイレ・玄関ドア新規交換 他 (専任媒介)

14 戸建

京成本線「京成大久保」駅徒歩14分
JR総武線「津田沼」駅バス13分「藤崎6丁目」徒歩3分

販売価格 **2,330万円** (税込)

南東向き陽当り良好
2路線2駅利用可

各居室収納有

●土地 / 104.23㎡ (31.52坪) 私道持分81㎡×1/5有 ●建物 / 92.12㎡ (27.86坪) ●間取 / 5DK+カーブス (H11年7月築) ●現況 / 空家

●所在 / 習志野市藤崎5丁目 (媒介)

15 戸建

新築成線「習志野」駅徒歩12分
「薬園台」駅徒歩15分

全居室6帖以上で広々

駐車スペース2台分

販売価格 **2,480万円** (税込)

開放感のある明るいリビング!南西向き広々20帖
LDKにはインパクトのある円形窓でオシャレな外観

●土地 / 124.77㎡ (37.74坪) 他持分1.65㎡×1/5有 ●建物 / 101.85㎡ (30.80坪) ●間取 / 4LDK+カーブス2台 (車種による) (H18年7月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市薬園台3丁目 (専任媒介)

16 戸建

新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩17分
新築成線「高根木戸」駅徒歩12分

販売価格 **2,490万円** (税込)

スカイバルコニーからは
花火を見ることができます!

●土地 / 139.64㎡ (42.24坪) ●建物 / 92.73㎡ (28.05坪) ●間取 / 4LDK+ロフト+カーブス2台 (車種による) (H15年4月築) ●現況 / 居住中 ●所在 / 船橋市芝山6丁目

※契約不適合責任免責、境界非明示 (専任媒介)

17 戸建

新築成線「三咲」駅徒歩20分

販売価格 **2,500万円** (税込)

5SLDK

注文住宅・車2台可

●土地 / 156.48㎡ (47.33坪) ●建物 / 130.83㎡ (39.57坪) ●間取 / 5SLDK+カーブス2台 (車種による) (H12年11月築) ●現況 / 空家 (二世帯可)

●所在 / 船橋市大穴北3丁目

※契約不適合責任免責 (専任媒介)

18 戸建

新築成線「三咲」駅徒歩8分
「二和向台」駅徒歩9分

販売価格 **2,580万円** (税込)

南側駐車場のためリビングには陽差しが
たっぷり差し込みます

●土地 / 175.26㎡ (53.01坪) ●建物 / 109.30㎡ (33.06坪) ●間取 / 4LDK+カーブス2台 (車種による) (S58年3月築)

●所在 / 船橋市二和東6丁目

※契約不適合責任免責 (専任媒介)

19 戸建

京成本線「ユウカリが丘」駅徒歩17分
駐車場2台分あり!

販売価格 **2,580万円** (税込)

6m道路面

土地約50坪

●土地 / 165.52㎡ (50.06坪) ●建物 / 93.98㎡ (28.42坪) ●間取 / 4LDK+小部屋収納+カーブス2台 (車種による) (H22年4月築) ●現況 / 空家

●所在 / 佐倉市上座 (媒介)

20 戸建

新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩9分
新築成線「高根木戸」駅徒歩6分

販売価格 **3,100万円** (税込)

3部屋にまたがる
ゆたかりたバルコニー

●土地 / 89.11㎡ (26.95坪) 他私道持分19.95㎡有 ●建物 / 87.26㎡ (26.39坪) ●間取 / 2SLDK+ロフト+書斎+カーブス (H16年5月築) ●現況 / 居住中

●所在 / 船橋市西習志野2丁目 (専任媒介)

21 戸建

新築成線「前原」駅徒歩25分
JR総武線「津田沼」駅バス15分「三田公民館入口」徒歩3分

販売価格 **3,180万円** (税込)

6m公道面

LDKには床暖房付

●土地 / 161.74㎡ (48.92坪) ●建物 / 101.02㎡ (30.55坪) ●間取 / 2LDK+畳スペース+ロフト+カーブス2台 (H23年11月築) ●現況 / 居住中

●所在 / 船橋市田喜野2丁目 (専任媒介)

22 戸建

JR総武線「船橋」駅徒歩19分
京成本線「大神宮下」駅徒歩6分・「船橋競馬場」駅徒歩6分

販売価格 **3,680万円** (税込)

徒歩5分以内の商業施設が充実

R5年6月リフォーム済

トイレ新規交換、
2Fの6帖1部を和室から変更、
床(CF一部)・クロス新規貼替、
障子・網戸張替、畳表替え、外壁塗装

●土地 / 119.41㎡ (36.12坪) (公簿) セットバック有、私道持分6.62㎡有 ●建物 / 131.99㎡ (39.92坪)

●間取 / 4SLDK+カーブス (車種による) (H4年9月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市宮本7丁目

※契約不適合責任免責、42条2項道路、建いり率・容積率オーバー (専任媒介)

23 戸建

新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分
新築成線「習志野」駅徒歩10分

販売価格 **4,850万円** (税込)

ヨークマート徒歩2分、室内物干2ヶ所
食洗機・浴室暖房換気乾燥機・エアコン4台付!

●土地 / 163.15㎡ (49.35坪) ●建物 / 136.18㎡ (41.19坪) ●間取 / 3LDK (H25年6月築) ●現況 / 居住中

●所在 / 船橋市習志野台4丁目

※駐車場・近隣に有(9,000円/月) (専任媒介)