

株式会社 東海は創業50年

船橋市・習志野市に密着した会社です

東海が不動産を買います

現金即決 秘密厳守

物件が不足しています

新築 戸建 土地 マンション



コロナ禍における不動産のご相談お受けいたします!

お悩みの不動産の状況を把握し、的確なアドバイスをいたします。

秘密厳守

●現在利用中の住宅ローンの支払いが不安...
●売却を考えているけど今のタイミングは?

キッズルームあります
お子様連れもお気軽にどうぞ!

01 新築

新築成線「薬園台」駅徒歩12分・「前原」駅徒歩18分
JR総武線「津田沼」駅バス15分「津田沼グリーンハイツ」徒歩4分

新築価格 **3,090万円** (税込)
大手グループ会社施工

●土地 / 66.14㎡ (20.00坪) ●建物 / 74.37㎡ (22.49坪) ●間取 / 3LDK+カーブス (R5年12月入居予定) (建確No.TKK確済23-469号)
●所在 / 船橋市田喜野井4丁目 (専任媒介)

02 新築

新築成線「三咲」駅徒歩18分
南西・北西角地 WIC・土間収納・パントリー・ロフト

新築価格 **3,160万円** (税込) LDK広々19帖超!
明るく開放的な吹抜と勾配天井のある家

●土地 / 98.08㎡ (29.66坪) (公簿) / 100.08㎡ (30.27坪) (実測) ●建物 / 94.39㎡ (28.55坪) ●間取 / 3LDK+ロフト+カーブス2台 (車種による) (R6年3月入居予定) (建確No.第R05SHC121388号) ●所在 / 船橋市大穴北1丁目 ※22条区域、景観法 (媒介)

03 戸建

新築成線「高根公園」駅徒歩3分

新築価格 **3,290万円** (税込)
いつでも内覧できます
便利な駅近3分・陽当り良好!!

●土地 / 89.34㎡ (27.02坪) ●建物 / 88.60㎡ (26.80坪) ●間取 / 3SLDK+カーブス (R5年6月完成済)
●所在 / 船橋市高根台1丁目 (媒介)

04 新築

新築成線「薬園台」駅徒歩15分

新築価格 **3,499万円** (税込) ~値下げ
前面約6m公道 カースペース2台 区画整理地内

●総棟数 / 4棟 ●今回販売 / 3棟 ●価格 (税込) / 3,499万円~3,980万円 ●土地 / 117.40㎡ (35.51坪) ~130.58㎡ (39.50坪) ●建物 / 94.39㎡ (28.55坪) ~101.85㎡ (30.80坪) ●間取 / 3SLDK+4LDK+カーブス2台 (車種による) (R5年9月完成済) ●用途 / 第1種中高住専 (60/200%) ●道路 / 西側6m公道、南側5.98m公道 ●設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ●所在 / 船橋市薬園台3丁目 (専任媒介)

05 新築

新築成線「滝不動」駅徒歩8分
「三咲」駅徒歩18分・「高根公園」駅徒歩19分

新築価格 **3,690万円** (税込) カースペース2台分、浴室乾燥機、ウォークインクローゼットなど設備が充実!

●土地 / 165.38㎡ (50.02坪) 私有持分0.07㎡有 ●建物 / 99.36㎡ (30.05坪) ●間取 / 4LDK+カーブス2台 (車種による) (R5年9月完成済)
●所在 / 船橋市大穴南1丁目 ※法22条区域、絶対高さ10m、景観法 (媒介)

06 新築

京成本線「京成大久保」駅徒歩9分

新築価格 **4,200万円** (税込)
カーブス並列3台可!

●土地 / 102.96㎡ (31.14坪) ●建物 / 101.43㎡ (30.68坪) ●間取 / 4LDK+カーブス3台 (車種による) (R6年3月入居予定) (建確No.第21UD1C建08330号) ●所在 / 習志野市屋敷3丁目 (媒介)

07 新築

京成本線「実羽」駅徒歩11分
京成本線「京成大久保」駅徒歩19分

新築価格 **4,580万円** (税込) ~
土地広々69坪

●総棟数 / 2棟 ●今回販売 / 2棟 ●価格 (税込) / 4,580万円~4,680万円 ●土地 / 191.16㎡ (57.82坪) ~231.00㎡ (69.87坪) (1号棟建地土面積200.13㎡) ●間取 / 各4LDK+カーブス2台 (車種による) (R6年2月入居予定) (建確No.第03500号) ●用途 / 第1種住居 (60/160%) ●道路 / 南西側約4m公道 ●設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●所在 / 習志野市実羽2丁目 (媒介)

08 新築

新築成線「三咲」駅徒歩18分
「二和向台」駅徒歩19分

新築価格 **3,890万円** (税込)
アクセントクロスに化粧梁でスタイリッシュな空間演出

●土地 / 180.08㎡ (54.47坪) (公簿) / 180.41㎡ (54.57坪) (実測) ●建物 / 104.14㎡ (31.50坪) ●間取 / 4LDK+カーブス2台 (R6年2月入居予定) (建確No.第R05SHC116846号) ●用途 / 第1種中高住専 (60/200%) ●道路 / 北西側6m公道 ●設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ●所在 / 船橋市みやぎ台1丁目 (媒介)

09 新築

新築成線「高根公園」駅徒歩8分・「高根木戸」駅徒歩9分
新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩18分

新築価格 **4,190万円** (税込) ~
2路線3駅利用可能!
住宅性能等級4分野
最高等級取得!!

●総棟数 / 2棟 ●今回販売 / 2棟 ●価格 (税込) / 4,190万円~4,290万円 ●土地 / 108.47㎡ (32.81坪) ~108.56㎡ (32.83坪) ●建物 / 84.57㎡ (25.67坪) ~86.00㎡ (26.01坪) ●間取 / 2SLDK+3SLDK+カーブス2台 (R6年1月入居予定) (建確No.第HPA-23-09799-1号) ●用途 / 第1種住居 (40/80%) ●道路 / 北西側6m公道 ●設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ●所在 / 船橋市高根台4丁目 (媒介)

10 新築

新築成線「習志野」駅徒歩7分
新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分

新築価格 **4,890万円** (税込)
住宅性能等級4分野
最高等級取得! 駐車2台分

●総棟数 / 2棟 ●今回販売 / 2棟 ●価格 (税込) / 各4,890万円 ●土地 / 109.51㎡ (33.12坪) ~111.40㎡ (33.69坪) ●建物 / 95.33㎡ (28.83坪) ~96.67㎡ (29.24坪) ●間取 / 3SLDK+4SLDK+カーブス2台 (車種による) (R6年2月入居予定) (建確No.第HPA-23-10634-1号) ●用途 / 第1種中高住専 (60/200%) ●道路 / 北西側4m私道 ●設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ●所在 / 船橋市習志野台4丁目 (媒介)

11 新築

新築成線「習志野」駅徒歩13分
新築成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩16分

新築価格 **5,280万円** (税込)
まもなく完成!
ルーフバルコニーのある家 駐車3台分

●土地 / 131.51㎡ (39.78坪) ●建物 / 109.57㎡ (33.14坪) ●間取 / 4LDK+カーブス3台 (車種による) (R5年11月入居予定) (建確No.第23UD1C建03099号) ●所在 / 船橋市習志野台5丁目 (媒介)

12 戸建

新築成線「高根木戸」駅徒歩17分

販売価格 **1,050万円** (税込)
南東角地

●土地 / 87.18㎡ (26.37坪) ●建物 / 81.17㎡ (24.55坪) ●間取 / 4DK (S53年6月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市新高根1丁目 ※契約不適合責任免責、境界非明示 (専任媒介)

13 戸建

新築成線「薬園台」駅徒歩12分・「習志野」駅徒歩18分
JR総武線「津田沼」バス22分「田喜野井入口」徒歩7分

販売価格 **830万円** (税込)
Life Information
セブンイレブン田喜野井4丁目店...徒歩4分(約300m)
Big-A田喜野井店...徒歩6分(約450m)
ウエルシア田喜野井店...徒歩6分(約450m)
マルエー薬園台店...徒歩7分(約550m)
田喜野井北公園...徒歩2分(約130m)

●土地 / 99㎡ (29.94坪) ●建物 / 76.18㎡ (23.04坪) ●間取 / 4K (S47年7月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市田喜野井6丁目 ※契約不適合責任免責、再建築不可、告知事項有 (媒介)

14 戸建

小湊線「馬立」駅6分

販売価格 **890万円** (税込)
R5年4月リフォーム済
システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台・建具交換、クロス・CF強替え、エアコン3台設置、DKフローリングリノベーション、下駄箱・外装塗り替え

●土地 / 128.95㎡ (39.00坪) ●建物 / 78.66㎡ (23.79坪) ●間取 / 4DK+カーブス2台 (車種による) (H2年2月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 市原市南岩崎 (媒介)

15 戸建

新築成線「三咲」駅徒歩12分
「滝不動」駅徒歩14分

販売価格 **1,100万円** (税込)
南北両面道路で風通しも良く、建物綺麗です
●土地 / 81.88㎡ (24.76坪) ●建物 / 60.31㎡ (18.24坪) ●間取 / 3DK (S51年5月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市三咲6丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

16 戸建

新築成線「二和向台」駅徒歩20分
南・西・東3方向角地 陽当り良好

販売価格 **1,480万円** (税込)
庭としても広々!!

●土地 / 138.55㎡ (41.91坪) ●建物 / 72.70㎡ (21.99坪) ●間取 / 3LDK+カーブス (S61年6月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市高野台1丁目 ※契約不適合責任免責 ※要・道路後退 (土地面積に含む) (専任媒介)

17 戸建

東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩22分
バス12分「高津観音」徒歩2分

販売価格 **1,620万円** (税込) 全居室南向き
野村ホーム施工

●土地 / 82.65㎡ (25.00坪) 他道路持分 (43条2項) 112.35㎡ x 1/6、72.32㎡ x 1/12 ●建物 / 91.08㎡ (27.55坪) ●間取 / 2LDK+小屋裏収納 (H5年2月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 八千代市高津 (専任媒介)

18 戸建

新築成線「三咲」駅徒歩20分

販売価格 **2,500万円** (税込)
注文住宅・車2台可

●土地 / 156.48㎡ (47.33坪) ●建物 / 130.83㎡ (39.57坪) ●間取 / 5SLDK+カーブス2台 (車種による) (H12年11月築) ●現況 / 空家 (二世帯可) ●所在 / 船橋市大穴北3丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

19 戸建

新築成線「三咲」駅徒歩24分、バス12分「三咲神社前」徒歩8分
「二和向台」駅徒歩25分

販売価格 **1,490万円** (税込)
和室には掘ごたつ付
緑豊かな住宅街。家の目の前には綺麗な桜並木

●土地 / 174.41㎡ (52.75坪) ●建物 / 117.98㎡ (35.68坪) ●間取 / 4SLDK+キッチン+カーブス (車種による) (S52年6月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市みやぎ台4丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

20 戸建

東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩6分
角地

販売価格 **2,200万円** (税込)
南向きバルコニーからは
緑豊かな住宅街。家の目の前には綺麗な桜並木

●土地 / 58.48㎡ (17.69坪) 他私有持分22.88㎡有 ●建物 / 56.59㎡ (17.11坪) ●間取 / 3LDK+ロフト+カーブス (車種による) (H8年3月築) ●現況 / 居住中 ●所在 / 船橋市坪井東1丁目 ※契約不適合責任免責、引渡前、水道は前面道路まで引込有 (専任媒介)

21 戸建

新築成線「鎌谷谷大仏」駅徒歩17分
太陽光パネル付き

販売価格 **2,280万円** (税込)
R5年1月内装リフォーム済
全室クロス・換気扇・網戸・洗面・浴室・キッチン・システムキッチン・暖房乾燥機付ユニットバス・給湯器・ウォシュレット付トイレ交換 他

●土地 / 120.27㎡ (36.38坪) ●建物 / 99.36㎡ (30.05坪) ●間取 / 4SLDK+カーブス (H16年11月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 鎌谷市東鎌谷1丁目 ※境界非明示 (媒介)

22 戸建

新築成線「高根木戸」駅徒歩10分
東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩19分

販売価格 **2,290万円** (税込)
角地向き、とても開放的!
R5年7月フルリフォーム済
キッチン・洗面台・トイレ・玄関ドア新規交換、和室畳・障子・換気扇、床フローリング張替、外壁・屋根塗装 他

●土地 / 79.33㎡ (23.99坪) ●建物 / 76.60㎡ (23.17坪) ●間取 / 3SLDK+カーブス (H5年6月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市芝山6丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

23 戸建

東武野田線「馬込沢」駅徒歩12分
高地45坪超

販売価格 **2,480万円** (税込)
南向きバルコニーからは
緑豊かな住宅街。家の目の前には綺麗な桜並木

●土地 / 150.96㎡ (45.66坪) ●建物 / 99.36㎡ (30.05坪) 他増築部分約15㎡有 ●間取 / 4LDK+カーブス (S52年11月築) ●現況 / 空家 ●所在 / 船橋市丸山4丁目 ※契約不適合責任免責、集中浄化槽用地共有部分77㎡ x 1/45有、浄化槽維持管理費40,000円/年 (媒介)