

株式会社 東海は創業50年

船橋市・習志野市に密着した会社です

東海が不動産を買います

現金即決 秘密厳守

物件が不足しています

新築 戸建 土地 マンション

コロナ禍における不動産のご相談お受けいたします!

お客様の不動産の状況を把握し、的確なアドバイスをいたします。

秘密厳守

●現在利用中の住宅ローンの支払いが不安...
●売却を考えているけど今のタイミングは?

キッズルームあります
お子様連れもお気軽にどうぞ

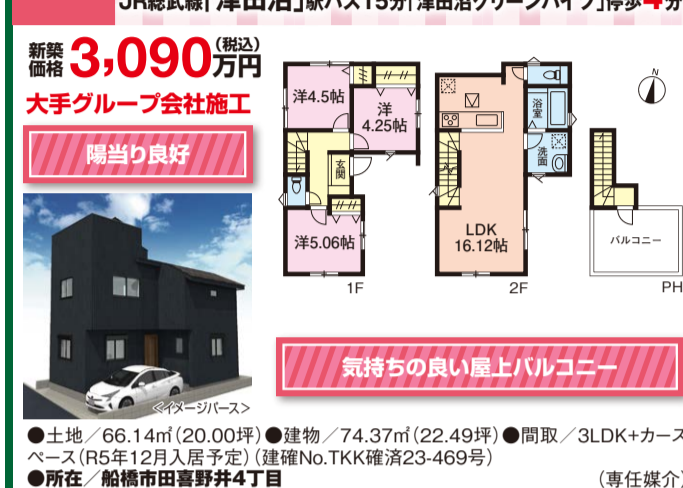
01 新築

新築価格 **3,090万円**

大手グループ会社施工

●土地/66.14㎡(20.00坪) ●建物/74.37㎡(22.49坪) ●間取/3LDK+カーブス(15年12月入居予定) (建確No.TKK確済23-469号)

●所在/船橋市田喜野4丁目 (専任媒介)



02 戸建

新築価格 **3,390万円**

いつでも内覧できます 駅近3分

●土地/89.34㎡(27.02坪) ●建物/88.60㎡(26.80坪) ●間取/3SLDK+カーブス(15年6月完成済)

●所在/船橋市高根台1丁目 (媒介)



03 新築

新築価格 **3,680万円** ~ 値下げ

前面約6m公道 カースペース2台 区画整理地内

●総棟数/4棟 ●今回販売/4棟 ●価格(税込)/3,680万円~4,280万円 ●土地/117.40㎡(35.51坪)~130.58㎡(39.50坪) ●建物/94.39㎡(28.55坪)~101.85㎡(30.80坪) ●間取/3SLDK~4LDK+カーブス2台(車庫による) (15年9月完成済) ●用途/第1種中高住専(60/200%) ●道路/西側6m公道、南側5.98m公道 ●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道 ●所在/船橋市薬園台3丁目 (専任媒介)




04 新築

新築価格 **3,890万円**

敷地広々54坪超

●土地/公簿180.08㎡(54.47坪)、(実測)180.41㎡(54.57坪) ●建物/104.14㎡(31.50坪) ●間取/4LDK+カーブス2台(15年2月入居予定) (建確No.東R055HC116846号)

●所在/船橋市みやぎ台1丁目 (媒介)

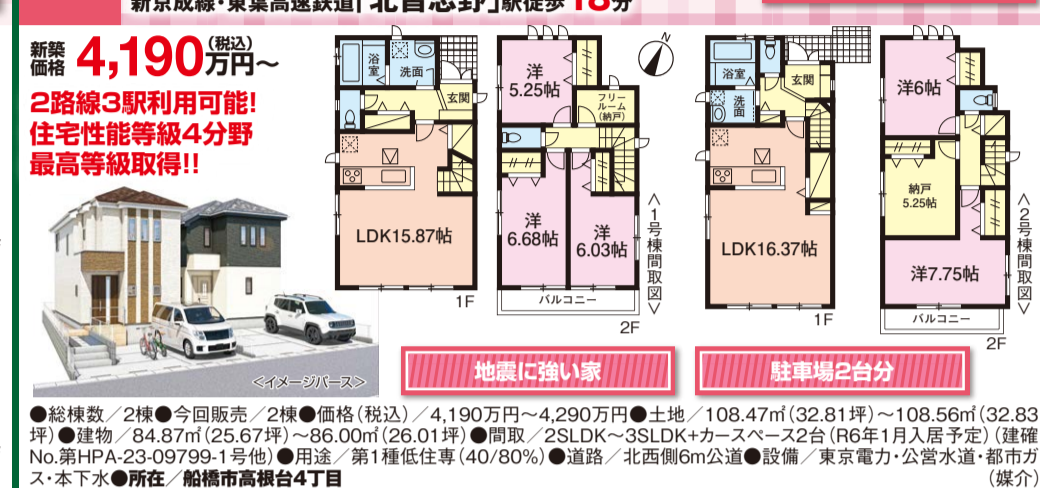


05 新築

新築価格 **4,190万円** ~

2路線3駅利用可能! 住宅性能等級4分野最高等級取得!!

●総棟数/2棟 ●今回販売/2棟 ●価格(税込)/4,190万円~4,290万円 ●土地/108.47㎡(32.81坪)~108.56㎡(32.83坪) ●建物/84.87㎡(25.67坪)~86.00㎡(26.01坪) ●間取/2SLDK~3SLDK+カーブス2台(15年1月入居予定) (建確No.東HPA-23-09799-1号他) ●用途/第1種低住専(40/80%) ●道路/北西側6m公道 ●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道 ●所在/船橋市高根台4丁目 (媒介)



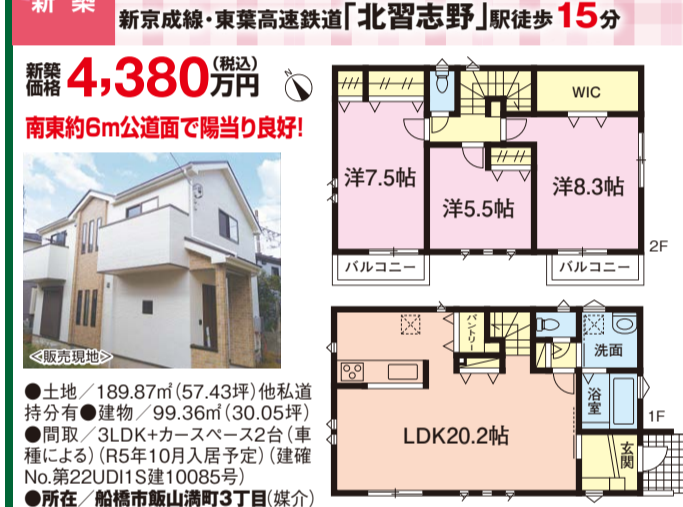
06 新築

新築価格 **4,380万円**

南東約6m公道面で陽当り良好!

●土地/189.87㎡(57.43坪)他私道持分有 ●建物/99.36㎡(30.05坪) ●間取/3LDK+カーブス2台(車庫による) (15年10月入居予定) (建確No.第22UD1S110085号)

●所在/船橋市薬園台3丁目 (媒介)



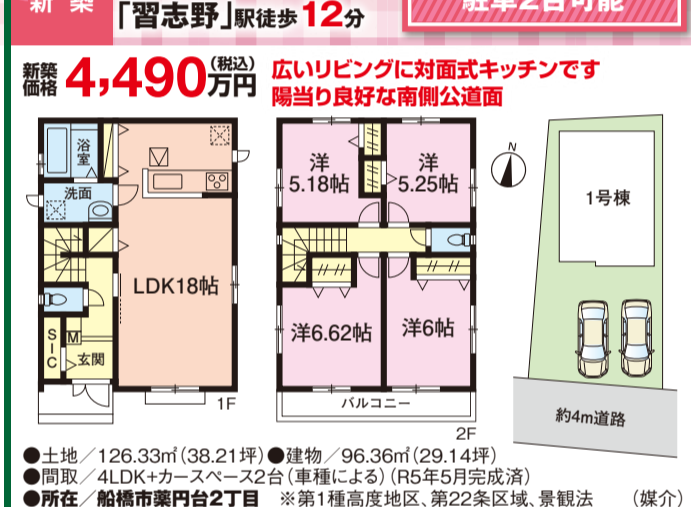
07 新築

新築価格 **4,490万円**

広いリビングに対面式キッチンです 陽当り良好な南側公道面

●土地/126.33㎡(38.21坪) ●建物/96.36㎡(29.14坪) ●間取/4LDK+カーブス2台(車庫による) (15年5月完成済)

●所在/船橋市薬園台2丁目 ※第1種高度地区、第22条区域、景観法 (媒介)



08 新築

新築価格 **4,580万円** ~

土地広々69坪

●総棟数/2棟 ●今回販売/2棟 ●価格(税込)/4,580万円~4,680万円 ●土地/191.67㎡(57.82坪)~231.00㎡(69.87坪) (1号棟建坪200.13㎡) ●建物/114.61㎡(34.66坪)~115.00㎡(34.81坪) ●間取/各4LDK+カーブス2台(車庫による) (15年2月入居予定) (建確No.第03500号他) ●用途/第1種住居(60/160%) ●道路/南西側約4m公道 ●設備/東京電力・公営水道・下水道 ●所在/習志野市実初2丁目 (媒介)



09 新築

新築価格 **5,280万円**

大型 駐車3台分の広さ ルーフバルコニーのある家

●土地/131.51㎡(39.78坪) ●建物/109.57㎡(33.14坪) ●間取/4LDK+カーブス3台(車庫による) (15年11月入居予定) (建確No.第23UD11C建03099号)

●所在/船橋市習志野台5丁目 (媒介)



10 新築

新築価格 **5,380万円**

LDK21.7帖にはカウンター付!

●土地/148.70㎡(44.98坪) (公簿) ●建物/104.05㎡(31.47坪) ●間取/3(4)LDK+カーブス2台(車庫による) (15年10月入居予定) (建確No.第R055HC110042号) ●所在/船橋市習志野台4丁目 (専任媒介)



11 戸建

販売価格 **830万円**

窓が多く日差しを感じられる間取り 2部屋を開放出来ます

●土地/99㎡(29.94坪) ●建物/76.18㎡(23.04坪) ●間取/4K(S47年7月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市田喜野6丁目 ※契約不適合責任免責、再建築不可、告知事項有 (媒介)



12 戸建

販売価格 **2,500万円**

注文住宅

●土地/156.48㎡(47.33坪) ●建物/130.83㎡(39.57坪) ●間取/5SLDK+カーブス2台(車庫による) (112年11月築) ●現況/空家(二世帯可) ●所在/船橋市大穴北3丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)




13 戸建

販売価格 **890万円**

全室南向き

●土地/128.95㎡(39.00坪) ●建物/78.66㎡(23.79坪) ●間取/4DK+カーブス2台可(車庫による) (H2年2月築) ●現況/空家 ●所在/市原市南岩崎 (媒介)



14 戸建

販売価格 **1,100万円**

南6m公道

●土地/81.88㎡(24.76坪) ●建物/60.31㎡(18.24坪) ●間取/3DK(S51年5月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市三咲6丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)



15 戸建

販売価格 **1,480万円**

南・西・東3方向角地 陽当り良好

●土地/138.55㎡(41.91坪) ●建物/72.70㎡(21.99坪) ●間取/3LDK+カーブス(S61年6月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市高野台1丁目 ※契約不適合責任免責 ※要:道路後退(土地面積に含む) (専任媒介)

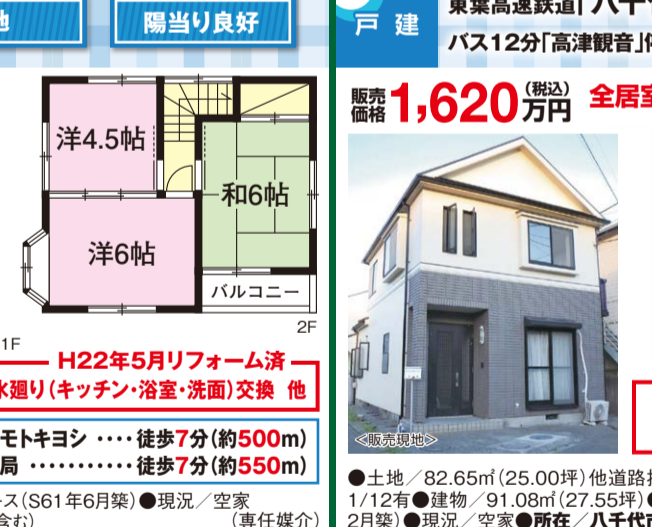


16 戸建

販売価格 **1,620万円**

全居室南向き

●土地/82.65㎡(25.00坪)他私道持分(43条2項)112.35m×1/6、72.32m×1/12有 ●建物/91.08㎡(27.55坪) ●間取/2LDK+小室裏収納(H5年2月築) ●現況/空家 ●所在/八千代市高津 (専任媒介)




17 戸建

販売価格 **2,200万円**

南向きバルコニーからは 陽差しがたっぷり差し込みます!

●土地/58.48㎡(17.69坪)他私道持分22.88㎡有 ●建物/56.59㎡(17.11坪) ●間取/3LDK+ロフト+カーブス(車庫による) (H8年3月築) ●現況/居住中 ●所在/船橋市坪井1丁目 ※契約不適合責任免責、引渡前予告、水道は前面道路まで引渡有 (専任媒介)



18 戸建

販売価格 **1,930万円**

和室には掘ごたつ付

●土地/174.41㎡(52.75坪) ●建物/117.98㎡(35.68坪) ●間取/4SLDK+キッチン+カーブス(車庫による) (S52年6月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市みやぎ台4丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)



19 戸建

販売価格 **2,290万円**

角地向き、とても開放的!

●土地/79.33㎡(23.99坪) ●建物/76.60㎡(23.17坪) ●間取/3SLDK+カーブス(H5年6月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市芝山6丁目 ※契約不適合責任免責 (専任媒介)

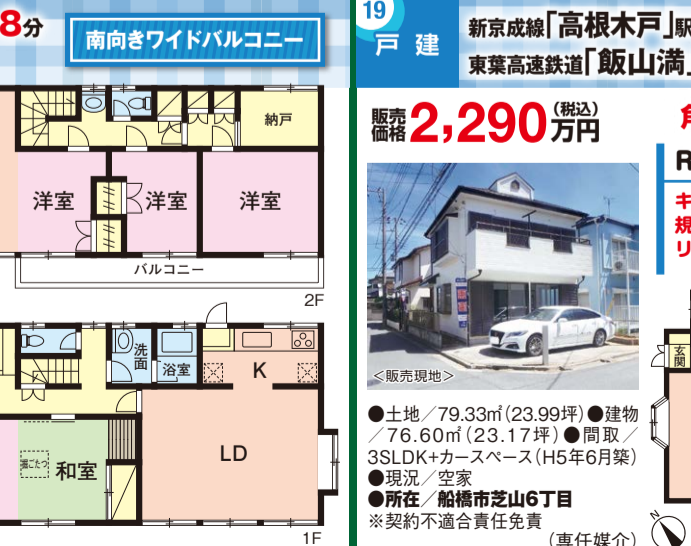


20 戸建

販売価格 **2,480万円**

南西角地につき 陽当り・通風良好

●土地/150.96㎡(45.66坪) ●建物/99.36㎡(30.05坪)他増築部分約15㎡有 ●間取/4LDK+カーブス4(S52年11月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市丸山4丁目 ※契約不適合責任免責、集中浄化槽用地共有部分77㎡×1/45有、浄化槽維持管理費40,000円/年(媒介)




21 戸建

販売価格 **2,480万円**

ビルトイン車庫

●土地/103.03㎡(31.16坪) ●建物/81.97㎡(24.79坪)他車庫面積17.32㎡有 ●間取/2SLDK+小上がり畳+ビルトイン車庫(S54年10月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市前原東5丁目 (専任媒介)

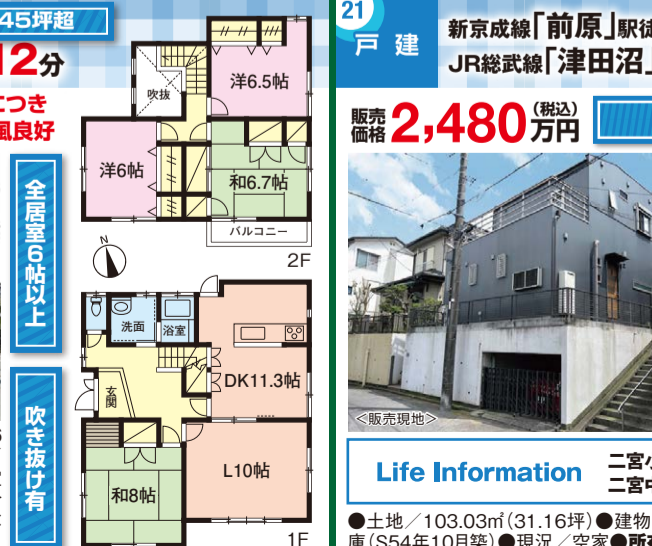


22 戸建

販売価格 **4,980万円**

いつでも内覧できます!! R4年9月末リフォーム済*

●土地/123.95㎡(37.49坪) ●建物/103.27㎡(31.23坪) ●間取/4LDK+小室裏収納+カーブス2台(車庫による) (H14年1月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市宮本4丁目 ※システムキッチン・扉貼替、照明交換、洗面化粧台・便器・モーター付インターホン・新機交換、換気扇・床・畳・壁紙・1F・2F全フロア張替、外壁・屋根塗装、ハウスクリーニング 他 (専任媒介)

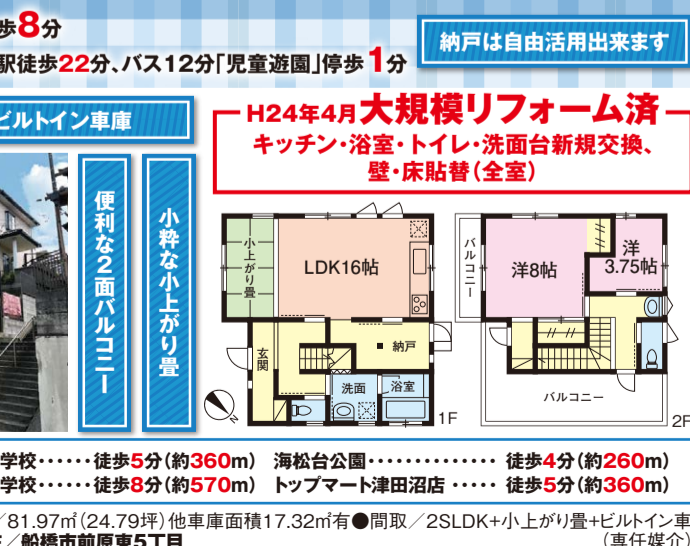


23 戸建

販売価格 **4,980万円**

納戸は自由活用出来ます

●土地/123.95㎡(37.49坪) ●建物/103.27㎡(31.23坪) ●間取/4LDK+小室裏収納+カーブス2台(車庫による) (H14年1月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市宮本4丁目 ※システムキッチン・扉貼替、照明交換、洗面化粧台・便器・モーター付インターホン・新機交換、換気扇・床・畳・壁紙・1F・2F全フロア張替、外壁・屋根塗装、ハウスクリーニング 他 (専任媒介)



24 戸建

販売価格 **4,980万円**

いつでも内覧できます!! R4年9月末リフォーム済*

●土地/123.95㎡(37.49坪) ●建物/103.27㎡(31.23坪) ●間取/4LDK+小室裏収納+カーブス2台(車庫による) (H14年1月築) ●現況/空家 ●所在/船橋市宮本4丁目 ※システムキッチン・扉貼替、照明交換、洗面化粧台・便器・モーター付インターホン・新機交換、換気扇・床・畳・壁紙・1F・2F全フロア張替、外壁・屋根塗装、ハウスクリーニング 他 (専任媒介)

